

INFORMACJA

STAROSTY POWIATU BRZESKIEGO

Zgodnie z art.24a ust.2 ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2015 r., poz.520 z późn.zm.), zwanej dalej ustawą [Pgik],

i n f o r m u j ę

o rozpoczęciu prac geodezyjnych, mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków, dla obrębu ewidencyjnego Czchów – miasto, Powiat brzeski, Województwo małopolskie, poprzez uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych i utworzenie pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych, zgodnie z wymogami, określonymi w art. 20 ww. ustawy [Pgik]

Postępowanie będzie prowadzone w trybie art.4 ust. 1a pkt 2, art.20 ust. 1 i 2, art.24a ustawy [Pgik] oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r., w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2015 r., poz. 542 z późn.zm)

Czynności techniczne związane z opracowaniem operatu modernizacji ewidencji gruntów i budynków, będą wykonywali, upoważnieni przeze mnie, pracownicy Małopolskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Tarnowie Sp. z o.o., ul. Ostrofskich 5A, 33-100 Tarnów.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt. 1 ustawy [Pgik], osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami.

W związku z powyższym, uprzejmie proszę Zainteresowanych o współpracę z Wykonawcą prac, a w szczególności: umożliwienie wstępu na grunt, udostępnienie dokumentacji architektoniczno-budowlanej, zaświadczeń o samodzielności lokali oraz udzielenie niezbędnych informacji, w tym m.in.: roku zakończenia budowy, rodzaju materiału, z którego zbudowane są zewnętrzne ściany budynków (mur, drewno, inne) oraz innych informacji, mających znaczenie w pozyskaniu wiarygodnych danych.

Informuję również, że opracowany, w ramach tej modernizacji, projekt operatu opisowo – kartograficznego, zgodnie z art. 24a ust. 4 ustawy [Pgik], zostanie wyłożony do publicznego wglądu Zainteresowanych,

na okres 15 dni roboczych, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Brzesku, przy ul. Głowackiego 51.

Odrębna informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo – kartograficznego, zgodnie z art. 24a ust. 5 ustawy [Pgik], zostanie podana do publicznej wiadomości, w terminie późniejszym, na co najmniej 14 dni, przed dniem wyłożenia projektu operatu, poprzez jej wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Brzesku, Urzędu Miejskiego w Czchowie, oraz ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Dalszy tryb postępowania, związanego z modernizacją operatu ewidencji gruntów i budynków, wynika z przepisów art. 24a ust. 6-12 ustawy [pgik], i brzmi, cyt.:

„...6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu zgłaszać uwagi do tych danych.

7. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia o których mowa w art. 43 pkt 2, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

8. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 7, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacje o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa.

9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione są w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w ust. 8, zgłaszać zarzuty do tych danych.

10. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.

11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w ust. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.

12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w ust. 9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków ...”.

Zakończenie prac, zgodnie z umową, jest przewidziane w terminie do 30.11.2016 r.

Powyższa informacja podlega wywieszeniu na okres 14 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Brzesku, oraz na stronach internetowych: www.geodezja.powiatbrzeski.pl – Portal Geodety Powiatu Brzeskiego, Biuletynu Informacji Publicznej,

Dodatkowo wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń właściwego Urzędu Miejskiego w Czchowie, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz przekazana Przewodniczącemu Zarządu Rady Dzielnicy Czchów.

STAROSTA

mgr Andrzej Potępa