

Załącznik nr 1.2 do Decyzji Starosty Brzeskiego
z dnia 23.09.2022 r. znak: GK-II.661.2.2014.GD
ID: GK-I.6640.1.1846.2018

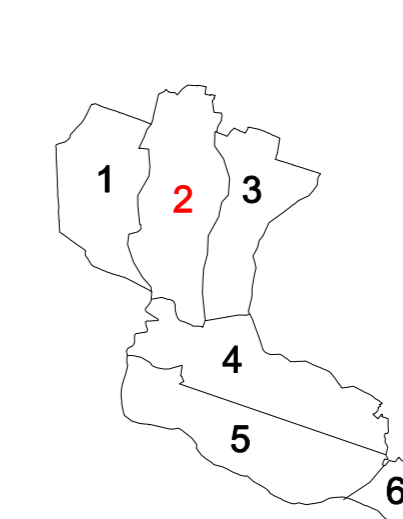
**MAPA
Z PROJEKTEM SCALENIA
GRUNTÓW**
SKALA 1:2000
arkusz 2



województwo: małopolskie
powiat: brzeski
gmina: Szczurowa
identyfikator jednostki ewidencyjnej: 120207_2
nazwa jednostki ewidencyjnej: Szczurowa
identyfikator obszaru ewidencyjnego: 120207_2.0016
nazwa obszaru ewidencyjnego: Strzeżce Wielkie

Wykonano:
Pracownia Biuro Geodolgi i Terenów Rolnych w Krakowie
ul. Główna 15, 31-000 Kraków
Szerok. 17.08.2022 r.
Wykonał:
Geodeta Projektant: Joanna Kotłowska, upr. zaw. 20514
Pracownia Geodetycka Biuro Geodolgi i Terenów Rolnych w Krakowie

Lokalizacja:



Legenda:

- granice obszarów obrotu scalem
- granice terytorii
- granice terenów przeznaczonych do zabudowy
- granice terenów szacunkowych gruntów
- oznaczenie konturów szacunkowych gruntów
- wyznaczenie budynków na podstawie mapy historycznej Państwowego Związku Geodezyjnego i Kartograficznego

Mapę z projektem scalem wykonał: **Geodeta UPRAWNIOWY**
Joanna Kotłowska - Geodeta Projektant

Zasady szacunku porównawczego gruntów:

- 1) Usługi rolne o bardzo dobrej jakości - 408 punktów
- 2) Usługi rolne o dobrej jakości - 374 punktów
- 3) Usługi rolne o słabej jakości - 342 punktów
- 4) Usługi rolne o bardzo słabej jakości - 274 punktów
- 5) Grunty leśne - 80 punktów
- 6) Nieużytki - 82 punktów
- 7) Tereny różne - 30 punktów
- 8) Tereny zadzwoniłe i zakazekłone - 150 punktów
- 9) Tereny w miedzynawie poza lasami, nieużytkami, I Lz - 184 punktów
- 10) Grunty znajdujące się pod wodami płynącymi - 10 punktów
- 11) Grunty stanowiące rowy - 50 punktów
- 12) Grunty znajdujące się pod wodami stojącymi - 51 punktów
- 13) Grunty przeznaczone pod budownictwo w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, którego zadaniem jest wyznaczenie obszarów zabudowy (inne przepisy prawa) - 800 punktów
- 14) Drogi asfaltowe i utwardzone tłuczniem będące we władaniu państwowych instytucji - 11 punktów