



Załącznik nr 1.3 do Decyzji Starosty Brzeskiego
z dnia 23.09.2022 r. znak: GK-II.661.2.2014.GD
ID: GK-I.6640.1.1846.2018

**MAPA
Z PROJEKTEM SCALENIA
GRUNTÓW**

**SKALA 1:2000
arkusz 3**



województwo: małopolskie
powiat: brzeski
gmina: Szczurowa
identyfikator jednostki ewidencyjnej: 120207_2
nazwa jednostki ewidencyjnej: Szczurowa
identyfikator obrębu ewidencyjnego: 120207_2_0016
nazwa obrębu ewidencyjnego: Strzelce Wielkie

Wykonawca:
Kierownik Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie
ul. Gaszowa 15, 31-060 Kraków
Stron nr: 17.06.2022 r.
Wydanie:
Geodeta Projektant Scalenia: Joanna Kotulka, upr. zwr. 2014
Przebieganie granic: 17.06.2022 r. 14.02.2014 r.



Legenda:

- granica zewnętrzna obszaru scalenia
- granice i obrębki szacunkowo-wartościowych działek ewidencyjnych
- granice konturów szacunkowych gruntów
- oznaczenie konturów szacunkowych gruntów
- występowanie budynków na podstawie materiałów Państwowego Zasadu Geodezyjnego i Kartograficznego

Mapę z projektem scalenia wykonał: **GEODETA URZĄDOWY**
Joanna Kotulka - Geodeta Projektant
Joanna Kotulka - 18.09.2014
14.02.2014

- Zasady szacunku porównawczego gruntów:**
- 1) Użytki rolne o bardzo dobrej jakości - 408 punktów
 - 2) Użytki rolne o dobrej jakości - 374 punktów
 - 3) Użytki rolne o słabej jakości - 342 punktów
 - 4) Użytki rolne o bardzo słabej jakości - 274 punktów
 - 5) Grunty łąskie - 80 punktów
 - 6) Nieużytki - 82 punktów
 - 7) Tereny różne - 30 punktów
 - 8) Tereny zadrzewione i zakrzewione - 150 punktów
 - 9) Tereny w międzyzawku poza lasami, nieużytkami, I Lz - 184 punktów
 - 10) Grunty znajdujące się pod wodami płynącymi - 10 punktów
 - 11) Grunty stanowiące rowy - 50 punktów
 - 12) Grunty znajdujące się pod wodami stojącymi - 51 punktów
 - 13) Grunty przeznaczone pod budownictwo w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, którego zasięg skorygowano o aktualne możliwości zabudowy (inne przepisy prawa) - 800 punktów
 - 14) Drogi asfaltowe i uwarzone tłuczniem będące we władaniu państwowych instytucji - 11 punktów