Załącznik nr 1.4 do Decyzji Starosty Brzeskiego
z dnia 23.09.2022 r. znak: GK-6.661.2.2014.GD

ID: GK-I.6640.1.1846.2018

MAPA
Z PROJEKTEM SCALENIA
GRUNTÓW

PRZEDSIĘBIORSTWO BIURA GEODEZJI I TERENÓW RUTKOWSKI SP. Z O.O.
31-216 KRAKÓW, ul. Gazowa 15
NIP: 6762463665 REGON: 120000000
tel. 12 411 00 99, fax: 12 411 00 33
e-mail: biuro@rutkowski.com.pl
www.rutkowski.com.pl

SKALA 1:2000
arkusz 4

województwo: małopolskie
powiat: brzeski
gmina: Szczurowa
identyfikator jednostki ewidencyjnej: 120207_2
nazwa jednostki ewidencyjnej: Szczurowa
identyfikator obrębu ewidencyjnego: 120207_2.0016
nazwa obrębu ewidencyjnego: Strzelce Wielkie

Wykonawca:
Przedsiębiorstwo Biuro Geodezji i Terenów Rutkowski w Krakowie
ul. Gazowa 15, 31-060 Kraków

Mapa z dnia: 17.06.2022 r.
Skala: 1:2000
Geodeta Projektant Scalenia: Joanna Kotulska, upr. zaw. 200114
członek zwyczajny Izby Geodezji i Kartografii

Lokalizacja:

Legenda:

- granice zewnętrzna obszaru scalenia
- granice i numery Ewidencyjne działek ewidencyjnych
- granice kontur użytkowanych gruntów
- 0.0 0.0 rzędne kontur kszałtowych gruntów
- 1 nieruchomość będąca na publicznej mapie ewidencji Zbiór Geodezyjno-Kartograficznego

Mapę z projektem scalenia wykonał:
Joanna Kotulska - Geodeta Projektant

DATA ZATWIERDZENIA
dzień miesiąc
rok
podpis uprawnionego

Zasady szacunku porównawczego gruntów:

1) Użytki rolne o bardzo dobrej jakości - 408 punktów
2) Użytki rolne o dobrej jakości- 374 punktów
3) Użytki rolne o słabej jakości - 342 punktów
4) Użytki rolne o bardzo słabej jakości - 274 punktów
5) Grunty orne - 90 punktów
6) Nieużytki - 60 punktów
7) Tereny rolne - 30 punktów
8) Tereny zadrzewione i zakrzewione -100 punktów
9) Tereny w wnętrzowej poza bazami, nieużytkowi, r.z - 184 punktów
10) Grunty znajdujące się pod wodami płynącymi - 10 punktów
11) Grunty stanowiące rowy - 90 punktów
12) Grunty znajdujące się pod wodami stojącymi - 51 punktów
13) Grunty przeznaczone pod budowlanie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
klasaga zasięg drogowego o atkutne możliwość zabudowy (inne przypisy prawa) - 450 punktów
14) Drogi asfaltowe i utwardzone tłuczniem będące we władaniu państwowych instytucji - 11 punktów